



Prefeitura Municipal De Igarapava

FLE 145



PREFEITO MUNICIPAL

LEI Nº 779 – DE: 27.03.2018

DECLARA DE UTILIDADE PÚBLICA E DE INTERESSE SOCIAL, PARA FINS DE DESAPROPRIAÇÃO, DE PARTE DA ÁREA DE TERRA SITUADO NA ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE IGARAPAVA-SP (ÁREA A e B) DESTINADA PROJETO TURÍSTICO, E ABRE CRÉDITO ADICIONAL ESPECIAL NA IMPORTÂNCIA DE R\$ 64.780,56 (SESSENTA E QUATRO MIL, SETECENTOS E OITENTA REAIS E CINQUENTA E SEIS CENTAVOS) E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

JOSÉ RICARDO RODRIGUES MATTAR, Prefeito Municipal de Igarapava, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais,

FAZ SABER ETC

ART. 1º – Fica declarada de utilidade pública e de interesse social, para fins de desapropriação, área de terra situada na zona rural de Igarapava/SP, conforme memoriais descritivos (ÁREA A e B), coordenadas, e levantamento, conforme anexos.

ART. 2º – A área a que se refere o artigo 1º desta Lei destina-se ao Projeto Turístico, que irá trazer desenvolvimento econômico neste Município, conforme os art. 82, XII e art. 114 V da Lei 278/2006.

ART. 3º – Fica o Poder Executivo, por meio de seu Departamento Jurídico, autorizado a adotar as providências necessárias à efetivação da desapropriação de que trata a presente Lei, por via amigável ou judicial, consignando as indenizações à conta das dotações próprias do orçamento vigente.

ART. 4º – O bem imóvel objeto da presente Lei ficará vinculado, para efeito de gerenciamento, ao Departamento Municipal de Desenvolvimento Econômico do Município de Igarapava/SP.

ART. 5º – Fica autorizado a abertura de crédito adicional especial na importância de até R\$ 64.780,56 (sessenta e quatro mil, setecentos e oitenta reais e cinquenta e seis centavos) nas leis orçamentárias municipais, conforme dotações abaixo específicas:

§ 1º Fica incluso nos Anexos da Lei nº 761 de 18.10.2017 que dispõe sobre o Plano Plurianual PPA para o período 2018/2021, o novo programa/Atividade de Projeto e Categoria Econômica.

§ 2º Fica incluso nas Metas de riscos fiscais, prioridades de metas da Lei nº 752 de 21.06.2017 que dispõe sobre as Diretrizes Orçamentárias para o Exercício de 2018, o novo Programa/Atividade e projeto de Categoria Econômica.

§ 3º Fica incluso nos Anexos da Lei nº 762 de 23.11.2017, que dispõe sobre Orçamento Programa do Município de Igarapava-SP onde estima a receita e fica a despesa para o exercício de 2018, o novo Programa/Atividade e Projeto.



Prefeitura Municipal De Igarapava

FLS: 146

PREFEITO MUNICIPAL

LEI Nº 779 - DE 27.03.2018

Categoria Econômica.

02- Executivo;

0207 - Departamento de Cultura, Esporte e Turismo;

020701 - Serviços de Arte Cultura, Desporto e Turismo;

Função 22 - Industria;

Subfunção - 695 - Turismo;

Programa - 0346 - Fomento ao Turismo local;

Projeto - 1110 - Desapropriação / Aquis. Área Imóvel de Interesse Público (Projeto Turístico);

4.4.90.61.00 - Aquisição de Imóvel;

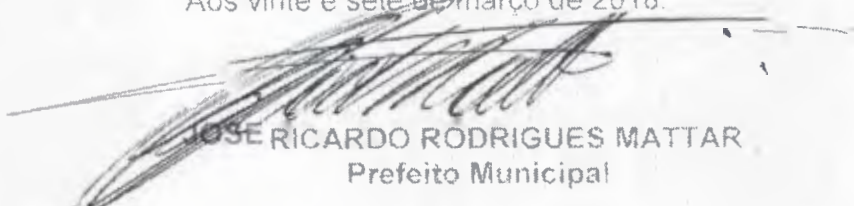
Fonte de Recursos: Municipal

ART. 6 - As despesas na forma do artigo anterior, sera coberta por conta de recursos próprios definidos de acordo com art. 43 e §§ da Lei Federal 4.320.


ART. 7 - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

GOVERNO DO MUNICÍPIO DE IGARAPAVA.

Aos vinte e sete de março de 2018.


JOSE RICARDO RODRIGUES MATTAR
Prefeito Municipal

REGISTRADA. Publicada e arquivada no livro próprio data supra


JOSÉ EURIPE DES GARCIA
Diretor do Departamento Administrativo



Prefeitura Municipal De Igarapava

FLS:

148

PREFEITO MUNICIPAL

MEMORIAL DESCRITIVO

Propriedade: Fazenda Vargem Alegre

Proprietário: Fundação de Assistência Social Sinhá Junqueira

Município: Igarapava

Comarca: Igarapava

Estado: São Paulo

Matrícula: 12.839

Cód. INCRA: 624.020.018.082-0

Área: 10,4513 ha

Perímetro (m): 1.500,150 m

Objetivo: Desapropriação

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas (Longitude: 47°45'54.215391"W, Latitude 19°59'12.803152"S e Altitude: 485,33 m); Rio Grande, que faz divisa entre os Estados de São Paulo e Minas Gerais; deste, segue confrontando com **CEMIG – Companhia Energética de Minas, Reservatório Volta Grande**, com os seguintes azimutes e distâncias: 100°41'24" e 61,08 m até o vértice **2**, (Longitude: 47°45'52.158819"W, Latitude 19°59'13.203501"S e Altitude: 485,50 m); 109°47'06" e 43,49 m até o vértice **3**, (Longitude: 47°45'50.760670"W, Latitude 19°59'13.703756"S e Altitude: 485,55 m); 112°07'26" e 56,08 m até o vértice **4**, (Longitude: 47°45'48.987025"W, Latitude 19°59'14.417884"S e Altitude: 489,93 m); 116°44'57" e 77,96 m até o vértice **5**, (Longitude: 47°45'46.613942"W, Latitude 19°59'15.595421"S e Altitude: 488,34 m); cerca; deste, segue confrontando com **Fazenda Vargem Alegre, Matrícula nº 12839, de propriedade de Fundação de Assistência Social Sinhá Junqueira**, com os seguintes azimutes e distâncias: 208°43'13" e 105,36 m até o vértice **6**, (Longitude: 47°45'48.406603"W, Latitude 19°59'18.570723"S e Altitude: 490,14 m); 159°46'41" e 324,51 m até o vértice **7**, (Longitude: 47°45'44.723713"W, Latitude 19°59'28.525599"S e Altitude: 491,15 m); 270°00'00" e 313,24 m até o vértice **8**, (Longitude: 47°45'55.490660"W, Latitude 19°59'28.357605"S e Altitude: 494,32 m); Rodovia; deste, segue confrontando com **Faixa de Domínio da D.E.R – Departamento de Estradas de Rodagem do Estado de São Paulo (Rodovia**



Prefeitura Municipal De Igarapava

149



Anhanguera-SP 328), com os seguintes azimutes e distâncias: 18°55'54" e 2,19 m até o vértice 9, (Longitude: 47°45'55.465080"W , Latitude 19°59'28.290724"S e Altitude: 494,29 m); 14°38'26" e 40,24 m até o vértice 10, (Longitude: 47°45'55.093412"W , Latitude 19°59'27.031193"S e Altitude: 493,39 m); 11°05'47" e 30,50 m até o vértice 11, (Longitude: 47°45'54.874657"W , Latitude 19°59'26.061799"S e Altitude: 492,87 m); 8°08'56" e 43,25 m até o vértice 12, (Longitude: 47°45'54.639655"W , Latitude 19°59'24.674024"S e Altitude: 492,44 m); 4°20'42" e 43,42 m até o vértice 13, (Longitude: 47°45'54.501995"W , Latitude 19°59'23.268802"S e Altitude: 492,45 m); 1°52'35" e 40,62 m até o vértice 14, (Longitude: 47°45'54.433239"W , Latitude 19°59'21.950262"S e Altitude: 492,52 m); 359°18'58" e 51,95 m até o vértice 15, (Longitude: 47°45'54.425068"W, Latitude 19°59'20.261870"S e Altitude: 492,44 m); 355°35'49" e 59,53 m até o vértice 16, (Longitude: 47°45'54.548468"W , Latitude 19°59'18.330903"S e Altitude: 492,30 m); 351°33'34" e 65,27 m até o vértice 17, (Longitude: 47°45'54.841116"W, Latitude 19°59'16.227956"S e Altitude: 492,20 m); 348°31'43" e 36,91 m até o vértice 18, (Longitude: 47°45'55.072881"W , Latitude 19°59'15.048712"S e Altitude: 492,26 m); 347°22'44" e 65,99 m até o vértice 19, (Longitude: 47°45'55.531977"W, Latitude 19°59'12.948367"S e Altitude: 485,15 m); Rio Grande, que faz divisa entre os Estados de São Paulo e Minas Gerais; deste, segue confrontando com **CEMIG – Companhia Energética de Minas, Reservatório Volta Grande**, com os seguintes azimutes e distâncias: 83°21' e 38,52 m até o vértice 1, ponto inicial da descrição deste perímetro.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro tendo como DATUM o SIRGAS 2000. A área foi obtida pelas coordenadas cartesianas locais referenciada ao Sistema Geodésico Local (SGL-SIGEF). Todos os azimutes foram calculados pela fórmula do Problema Geodésico Inverso (Puissant). Perímetro e Distâncias foram calculados pelas coordenadas cartesianas geocêntricas.



Prefeitura Municipal De Igarapava

151

FLS:



PREFEITO MUNICIPAL

MEMORIAL DESCRITIVO

Propriedade: Fazenda Vargem Alegre

Proprietário: Fundação de Assistência Social Sinhá Junqueira

Município: Igarapava

Comarca: Igarapava

Estado: São Paulo

Matrícula: 12.837

Cód. INCRA: 624.020.018.082-0

Área: 3,1343 ha

Perímetro (m): 841,652 m

Objetivo: Desapropriação

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice 1 de coordenadas (Longitude: 47°45'57.218612"W, Latitude 19°59'13.262625"S e Altitude: 490,48 m); Rodovia; deste, segue confrontando com **Faixa de Domínio da D.E.R – Departamento de Estradas de Rodagem do Estado de São Paulo (Rodovia Anhanguera-SP 328)**, com os seguintes azimutes e distâncias: 167°22'38" e 48,07 m até o vértice 2, (Longitude: 47°45'56.884147"W, Latitude 19°59'14.792572"S e Altitude: 490,28 m); cerca; deste, segue confrontando com **Fazenda Vargem Alegre, Matrícula nº 12837, de propriedade de Fundação de Assistência Social Sinhá Junqueira**, com os seguintes azimutes e distâncias: 256°14'56" e 230,52 m até o vértice 3, (Longitude: 47°46'4.611725"W, Latitude 19°59'16.452946"S e Altitude: 488,59 m); 262°35'36" e 264,27 m até o vértice 4 (Longitude: 47°46'13.638922"W, Latitude 19°59'17.419129"S e Altitude: 488,19 m); 345°24'40" e 63,57 m até o vértice 5 (Longitude: 47°46'14.154317"W, Latitude 19°59'15.411474 S e Altitude: 488,34 m); Rio Grande, que faz divisa entre os Estados de São Paulo e Minas Gerais; deste, segue confrontando com **CEMIG – Companhia Energética de Minas, Reservatório Volta Grande**, com os seguintes azimutes e distâncias: 75°44'35" e 53,04 m até o vértice 6 (Longitude: 47°46'12.379905"W, Latitude 19°59'15.014649"S e Altitude: 488,93 m); 74°30'44" e 41,49 m até o vértice 7 (Longitude: 47°46'10.999197"W, Latitude 19°59'14.676102"S e Altitude: 490,55 m); 77°28'16" e 36,42 m até o vértice 8,



Prefeitura Municipal De Igarapava

FLS: 152



Longitude: $47^{\circ}46'9.772663''W$, Latitude $19^{\circ}59'14.438478''S$ e Altitude: 489,50 m); $84^{\circ}24'46''$ e 24,34 m até o vértice **9**, (Longitude: $47^{\circ}46'8.938516''W$, Latitude $19^{\circ}59'14.374477''S$ e Altitude: 490,33 m); $96^{\circ}54'02''$ e 18,02 m até o vértice **10**, (Longitude: $47^{\circ}46'8.324781''W$, Latitude $19^{\circ}59'14.454448''S$ e Altitude: 489,56 m); $92^{\circ}24'06''$ e 50,25 m até o vértice **11**, (Longitude: $47^{\circ}46'6.600384''W$, Latitude $19^{\circ}59'14.549834''S$ e Altitude: 490,41 m); $83^{\circ}16'26''$ e 61,66 m até o vértice **12**, (Longitude: $47^{\circ}46'4.491537''W$, Latitude $19^{\circ}59'14.348063''S$ e Altitude: 490,30 m); $80^{\circ}35'18''$ e 69,39 m até o vértice **13**, (Longitude: $47^{\circ}46'2.132184''W$. Latitude $19^{\circ}59'14.016118''S$ e Altitude: 490,13 m); $81^{\circ}05'04''$ e 76,70 m até o vértice **14**, (Longitude: $47^{\circ}45'59.521014''W$, Latitude $19^{\circ}59'13.670549''S$ e Altitude: 490,27 m); $79^{\circ}01'56''$ e 58,99 m até o vértice **15**, (Longitude: $47^{\circ}45'57.523995''W$, Latitude $19^{\circ}59'13.336923''S$ e Altitude: 490,56 m); $74^{\circ}37'18''$ e 9,17 m até o vértice **1** ponto inicial da descrição deste perímetro.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro tendo como DATUM o SIRGAS 2000. A área foi obtida pelas coordenadas cartesianas locais referenciada ao Sistema Geodésico Local (SGL-SIGEF). Todos os azimutes foram calculados pela fórmula do Problema Geodésico Inverso (Puissant). Perímetro e Distâncias foram calculados pelas coordenadas cartesianas geocêntricas.

PERIMETRO			
Ord.	Dist.	Área	Compr.
1	122,00	14.940,00	122,00
2	100,00	10.000,00	100,00
3	80,00	6.400,00	80,00
4	60,00	3.600,00	60,00
5	40,00	1.600,00	40,00
6	20,00	400,00	20,00
7	10,00	100,00	10,00
8	5,00	25,00	5,00
9	3,00	9,00	3,00
10	2,00	4,00	2,00
11	1,00	1,00	1,00
12	1,00	1,00	1,00
13	2,00	4,00	2,00
14	3,00	9,00	3,00
15	5,00	25,00	5,00
16	10,00	100,00	10,00
17	20,00	400,00	20,00
18	40,00	1.600,00	40,00
19	60,00	3.600,00	60,00
20	80,00	6.400,00	80,00
21	100,00	10.000,00	100,00
22	122,00	14.940,00	122,00
TOTAL	1.243,00	1.2952,00	1.243,00
Área: 1.2952,00 m ²			
Perímetro: 1.243,00 m			

SEMIC - Companhia Energética de Minas
Reservatório Volta Grande
Rio Grande

Fazenda Vargem Alegre
Matrícula nº 12837
Fundação de Assistência Soc. Sínta Junqueira

Fazenda Vargem Alegre
Matrícula nº 12837
Fundação de Assistência Social Sínta Junqueira

D. E. R. - Departamento de Estradas e Rodagem
Estado de São Paulo
Rodovia Sítia Junqueira SP 328



PROJEÇÃO: UTM
Datum: Sphaeróide de Mercator - UTM
Sistema de Coordenadas: SCS - SIFRAS 2000
MG 47

CAD: 10544 328682
RT: 00033117

SERVIDE: 10500
Linha: 19 59 02 031 S
Longitude: 47 45 47 622 W



PLANIMÉTRICA CADASTRAL (1)

PROPRIETÁRIO: Fazenda Vargem Alegre
PROPOSTA Nº: Fundação de Assistência Social Sínta Junqueira
MUNICÍPIO: Igarapava
COMUNIDADE: Ilva opava-SP
CANTÃO: Município de Igarapava
MUNI. DE ORIGEM: Município de Igarapava
CATEGORIA: 02 - Área de Reserva
ÁREA: 12952,00 m²
COTA: 1800/20/0

PERIMETRO

Ord.	Dist. (m)	Área (m²)
1	100,00	100,00
2	100,00	100,00
3	100,00	100,00
4	100,00	100,00
5	100,00	100,00
6	100,00	100,00
7	100,00	100,00
8	100,00	100,00
9	100,00	100,00
10	100,00	100,00
11	100,00	100,00
12	100,00	100,00
13	100,00	100,00
14	100,00	100,00
15	100,00	100,00
16	100,00	100,00
17	100,00	100,00
18	100,00	100,00
19	100,00	100,00
20	100,00	100,00
21	100,00	100,00
22	100,00	100,00
23	100,00	100,00
24	100,00	100,00
25	100,00	100,00
26	100,00	100,00
27	100,00	100,00
28	100,00	100,00
29	100,00	100,00
30	100,00	100,00
31	100,00	100,00
32	100,00	100,00
33	100,00	100,00
34	100,00	100,00
35	100,00	100,00
36	100,00	100,00
37	100,00	100,00
38	100,00	100,00
39	100,00	100,00
40	100,00	100,00
41	100,00	100,00
42	100,00	100,00
43	100,00	100,00
44	100,00	100,00
45	100,00	100,00
46	100,00	100,00
47	100,00	100,00
48	100,00	100,00
49	100,00	100,00
50	100,00	100,00
51	100,00	100,00
52	100,00	100,00
53	100,00	100,00
54	100,00	100,00
55	100,00	100,00
56	100,00	100,00
57	100,00	100,00
58	100,00	100,00
59	100,00	100,00
60	100,00	100,00
61	100,00	100,00
62	100,00	100,00
63	100,00	100,00
64	100,00	100,00
65	100,00	100,00
66	100,00	100,00
67	100,00	100,00
68	100,00	100,00
69	100,00	100,00
70	100,00	100,00
71	100,00	100,00
72	100,00	100,00
73	100,00	100,00
74	100,00	100,00
75	100,00	100,00
76	100,00	100,00
77	100,00	100,00
78	100,00	100,00
79	100,00	100,00
80	100,00	100,00
81	100,00	100,00
82	100,00	100,00
83	100,00	100,00
84	100,00	100,00
85	100,00	100,00
86	100,00	100,00
87	100,00	100,00
88	100,00	100,00
89	100,00	100,00
90	100,00	100,00
91	100,00	100,00
92	100,00	100,00
93	100,00	100,00
94	100,00	100,00
95	100,00	100,00
96	100,00	100,00
97	100,00	100,00
98	100,00	100,00
99	100,00	100,00
100	100,00	100,00

Área (CGL): 10.4513 ha
 Área (RGL): 4.3187 Alqz
 Perímetro (CGL): 1.500,150 m



Informações de Coordenadas
 PROJETO: UNIVERSAL T. KANSVI RSA
 BOMBAZAS 2000
 R/C 45

VERTICE 1
 LIG. 18° 37' 10,50" S
 LIG. 87° 45' 52,00" S



PLANIMÉTRICO CADASTRAL 01

Identificação: Fazenda Vargem Alegre
 Matrícula nº 12839
 Fundação de Assistência Social São Junqueira

Proprietário: Fertigran Fertilizantes Vargem Alegre Rio Grande Ltda

Área (CGL): 10.4513 ha
 Área (RGL): 4.3187 Alqz

Perímetro (CGL): 1.500,150 m